

08/07/2024
דף מס': 001

כתב כמויות

גלי חיפה
פרק 05 איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 05 איטום</p> <p>תת פרק 05.00 הערה</p> <p>כל עבודות האיטום יבוצעו ע"פ הנחיות יועץ האיטום, בהתאם ובכפוף לתקנים ישראלים רלוונטיים.</p> <p>אחריות הקבלן לעבודות איטום יהיה לוודא את טיב הכנת התשתית ועבודה ע"פ התקנים הנ"ל. קבלת השטח על ידו תהווה אישור לתקינות התשתית.</p> <p>עבודות האיטום כוללות את כל עבודות ההכנות הדרושות, כגון - טיפול בסדקים, רולקות מבטון, עיבודים בפינות וסביב צנרת וכל עיבוד אחר הנדרש. עבודות ההכנה תבוצענה בהתאם להנחיות המפרט ו/או המפקח</p> <p>עלויות העבודות כוללות גם את עלות הבדיקות הנדרשות (כגון הצפה, המטרה) ולא ישולם עבורן בנפרד.</p> <p>הכמויות הרשומות הן אינדיקטיביות בלבד. מדידות סופיות ושרטוטים AS MADE יבוצעו ע"י הקבלן ותאושרנה ע"י המפקח.</p> <p>כל מחירי היחידה יהיו נקובים בש"ח וכוללים, בין השאר, אספקת החומרים והתקנתם ע"פ הנחיות המפרט ו/או היצרן.</p> <p>התשלום יחושב ע"פ כפולה של מחיר היחידה בכמות שבוצעה בפועל, נמדדה ואושרה.</p> <p>אופני מדידה ותשלום - כל השטחים המטופלים ביריעות ביטומניות ימדדו, בדרך כלל, תוך הפרדת המערכת למרכיביה השונים. היינו, שטחים אופקיים, שטחים אנכיים, רולקות איטום ופרופיל אלומיניום לקיבוע היריעות. למען הסר ספק, החפיות ביריעות ופחת חומרים לא ימדדו והם כלולים במחיר היחידה הנקוב.</p>				

להעברה בתת פרק 05.00

08/07/2024
 דף מס': 002

גלי חיפה
 פרק 05 איטום

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>ככלל, מערכות האיטום מותקנות מעל לשכבת קישור תואמת. במידה וכך, גם אם לא צויין במפורש, מחיר שכבת הקישור כלול במחיר היחידה הנקוב. במקרים מסויימים אין צורך בשכבת הקישור והדבר יצויין במסמכים במפורש.</p> <p>העלויות אינם כוללות עבודה בגובה על פיגום או במת הרמה</p>	
				סה"כ 05.00 הערה	
				<u>תת פרק 05.01 משטח גרנוליט - אדום</u>	
10,800.00	180.00	60.00	מטר	שיקום בטונים ע"פ הממצאים בשטח. מדידה של רצועות ברוחב עד 25 ס"מ ליחידה. דקל 02.088.9470	05.01.010
5,000.00	5,000.00	1.00	קומפ'	שטיפה בלחץ גבוה 350 בר	05.01.020
6,500.00	65.00	100.00	מטר	פתיחת סדקים קיימים לרוחב 3 מ" ועומק 1 מ"מ. ציפוי הסדק בפריימר, כדוגמת KPU1 ומילוי הסדקים בחומר פוליאוריטני גמיש, כדוגמת BPU2, משווק ע"י חב' ביטום	05.01.030
4,500.00	45.00	100.00	מטר	מילוי ויצירת רולקה 1*1 עם מסטיק פוליאוריטני גמיש מסוג BPU, ביטום	05.01.040
1,300.00	650.00	2.00	יח'	התקנת אביזר ניקוז דלמר עם בד קרדי	05.01.050
31,500.00	105.00	300.00	מ"ר	מילוי משטח הגרנוליט ע"י גראוט אפוקסי עד לגובה 0. ניתן להשתמש בפרומיקס 800, ביטום. יש לבדוק אם נדרש פריימר.	05.01.060
לא לסיכום			קומפ'	ביצוע בדיקות לחות לפני התזה (כלול במחיר הביצוע)	05.01.070
15,000.00	50.00	300.00	מ"ר	יישום פריימר אפוקסי כדוגמת VIP, ביטום - QUICKPRIME 2K EPOXY.	05.01.080
96,000.00	320.00	300.00	מ"ר	יישום פוליאוריאה 100% מוצקים, כדוגמת QUICK SEAL PP 350, VIP, ביטום. מינימום 2000 מיקרון.	05.01.090
170,600.00				להעברה בתת פרק 05.01	

08/07/2024
דף מס': 003

גלי חיפה
פרק 05 איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				170,600.00
05.01.100	ציפוי עליון TOP COAT בשתי שכבות - שכבה ראשונה 250 מיקרון, שכבה שניה 100-50 מיקרון. יישום כולל פיזור קוורץ לרמת חספוס נדרשת. גוון לפי קיים במלאי.	מ"ר	300.00	180.00	54,000.00
05.01.110	תוספת תשלום לגוון אחר לבחירה מתוך קטלוג	מ"ר			לא לסיכום
סה"כ 05.01 משטח גרנוליטי - אדום					224,600.00
<u>תת פרק 05.02 גג מערכות - טורקיז</u>					
05.02.010	פרוק ופינוי אסכורית קיים	קומפ'	1.00		
05.02.020	ניקיון המשטח הקיים מתחת למערכות והכנות לפני איטום לפי המפרט	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
05.02.030	יציקת רולקה.	מטר	45.00	35.00	1,575.00
05.02.040	עיבוד פרט איטום כולל התקנת פרט מרזב דלמר	יח'	1.00	345.00	345.00
05.02.050	איטום משטח הבטון פוליטום 10 (ביטום) על שכבת קישור פריימר אפוקסי	מ"ר	80.00	150.00	12,000.00
05.02.060	שיקום בטונים ע"פ הממצאים בשטח. מדידה של רצועות ברוחב עד 25 ס"מ ליחידה. התקנת גג אסכורית ע"י המזמין	מטר	10.00	180.00	1,800.00
סה"כ 05.02 גג מערכות - טורקיז					17,720.00
<u>תת פרק 05.03 גג צ'ילר וסקווטש ירוק - ורוד</u>					
05.03.010	שיקום בטונים ע"פ הממצאים בשטח. מדידה של רצועות ברוחב עד 25 ס"מ ליחידה.	מטר	100.00	180.00	18,000.00
05.03.020	סריקת כלל שטח הגג לאתר פגיעות וליקויים ולהסיר את מערכת האיטום אשר מתנתקת מהתשתית ככל האפשר. לסלק ולהוריד מהגג את כל הפסולת והלכלוך ולשטוף את הגג בלחץ מים גבוה.	קומפ'	1.00	6,000.00	6,000.00
להעברה בתת פרק 05.03					24,000.00

08/07/2024
דף מס': 004

גלי חיפה
פרק 05 איטום

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
24,000.00				מהעברה	
				יציקת הגבהות בטון מסביב לכל חדירות צנרת, קונס' וכו'. כולל רולקה סביב ההגבהה ועיטוף ההגבהה בריעת איטום תוך התחברות לקיים.	05.03.030
2,700.00	180.00	15.00	יח'		
				עיבוד פרט איטום כולל התקנת פרט מרזב דלמר	05.03.040
3,920.00	490.00	8.00	יח'		
				מריחת פריימר וריתוך יריעת איטום SBS/5/R עם אגרגט	05.03.050
198,000.00	180.00	1,100.00	מ"ר		
				ריתוך יריעת חיזוק	05.03.060
20,000.00	80.00	250.00	מטר		
				מריחת מסטיק 244 בכל סיומת של יריעות ביטומניות	05.03.070
8,750.00	35.00	250.00	מטר		
				על הקירות חיפוי בטיח חוץ חוסם מים (שליכט), כולל קיר קוביות, קירות בהיקף הגג וכל גג אשר יאושר ע"י מנהל הפרויקט	05.03.080
108,000.00	180.00	600.00	מטר		
				איטום סביב צנרת חודרת (חשמל, מיזוג אוויר) ע"י מסטיק MS פולימר.	05.03.090
4,200.00	28.00	150.00	מטר		
369,570.00				סה"כ 05.03 גג צילר וסקווטש ירוק ו- ורוד	
611,890.00				סה"כ 05 איטום	

08/07/2024

כתב כמויות (ריכוד)

דף מס': 005

גלי חיפה

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 05 איטום
		תת פרק 05.00 הערה
	224,600.00	תת פרק 05.01 משטח גרנוליט - אדום
	17,720.00	תת פרק 05.02 גג מערכות - טורקיז
	369,570.00	תת פרק 05.03 גג צ'ילר וסקווטש ירוק ו- ורוד
611,890.00		סה"כ 05 איטום

סך הכל	
611,890.00	סה"כ כללי
104,021.30	17% מע"מ
715,911.30	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן